Kunsill Lokali Attard
6, Triq il-Kbira
Attard BZN 02

Tel.No 411111 Fax No. 411414

MINUTI TAL-ERBGHA U GHOXRIN LAQGHA TAL-KUNSILL

POST	SALA TAL-KUNSILL			
DATA	9 ta' Dicembru 2013			
HIN	Minn	5.00pm	Sa	7.00pm

Il-laqgha bdiet fil-hin:

Sindku	Sur	STEFAN CORDINA
Vici-Sindku	Sur	MARK ANTHONY SPITERI
Kunsilliera	Sur	RAYMOND AZZOPARDI
	Sur	REMIGIO BARTOLO
	Sur	JOHN P. BONNICI
	Sur	GERALD BORG
	Sur	RALPH CASSAR
	Dott.	HERBERT MESSINA FERRANTE
	Sur	ALFRED ZAMMIT
Segretarju Eżekuttiv	Sinjura	MARICA MIFSUD

1. **APPROVAZZJONI TA' MINUTI**
   Approvati.

   Is-Sindku talab sospensjoni tal-Agenda sabiex jigu diskussi items 4, 5, u 6 qabel u mhux fl-ordni tal-Agenda minhabba li Dott. Messina Ferrante xtaq jirtira kmieni.

2. **PUNTI MQAJJMA**
   a) Is-Sur Gerald Borg qal li l-Kunsill kien qabel li jibdew ir-ronda l-Green Wardens w'ghalhekk xtaq ikun jaf kemm il-citazzjoni inghataw s'issa.Is-Segretarju Ezekuttiv qalet li mhux possibbli jkollha data hekk malajr u ghandha d-dubji taghha kemm is-sistema ttella' c-citazzjonijiet bic-citazzjoni ghax is-search criteria jew bl-ID card jew bin-numru tal-vetturi. Is-Sur Spiteri qal li l-informazzjoni tinghata iktar 'l quddiem.

3. **KORRISPONDENZA**
   🗁 Email minghand Edward Said fuq Skedar tal-Embankment, li jinbeda l-process ta' skedar u devoluzzjoni u wara jkun jista' jipprocedi bir-rijabilitazzjoni.
   DECIZJONI LI TTIEHDET: Il-Kunsill talab ukoll lis-Sur Edward Said ihejji Press Release.
   🗁 Ittra minghand is-Sur Daniel Grech, BOV plc Branch Manager fejn ghadda informazzjoni ghall-ittra tal-Kunsill li fl-ebda him il-bank qatt ma qal le ghal talbiet minn residenti li jkollhom jaghmlu uzu minn bathroom.
   🗁 Kwotazzjoni fuq tiswija ta' hajt fi Triq il-Gibjun. Din il-kwotazzjoni hi gholja wisq u la ma taqax taht ir-responsabbilta' diretta tal-Kunsill mhux sew li jintefqu flus meta dawn l-eghlieqi huma mikrija.
   🗁 Artiklu fil-gurnal l-orizzont rigward Hlas ghall-Gbir ta' Skart ghall-hwienet iz-zghar.
   🗁 E-mail minghand l-MEPA rigward Policies tac-Cimiterji. Il-Kunsill kien diga' ghamel sottomissjonijiet fuq ic-Cimiterju propost 'l fuq minn Wied Irmiedi u laqat l-aspetti kollha.

4. **APPROVAZZJONI TA' SKEDA TA' PAGAMENTI NOVEMBRU 2013**
   Approvati.

5. **APPROVAZZJONI TA' *PERFORMANCE BONUS* 2013**

Is-Segretarju Ezekuttiv ghamlet rifenza ghat-tabella li giet cirkulata mal-Minuti tas-seduta ta' qabel fejn kienu elenkati r-rati ta' *Performance Bonus* li jibdew mill-massimu ta' 10% fil-kaz taghha u 6% fil-kaz tal-impjegati u jibqghu nezlin sal-minimu skond il-ligi cioe' 5% fil-kaz taghha u 3% fil-kaz tal-impjegati tal-Kunsill. Is-Sur Zammit gibed l-attenzjoni li kien hemm zball tipografiku minhabba li isem is-Sinjura Julie Cachia kien jidher flok ta' Yanica Calleja u s-Sinjura Mifsud imnizzla darbtejn. Is-Sur Spiteri qal li isem is-Sinjura Mifsud irid jigi l-ewwel flok tas-Sinjura Cachia.

Is-Sindku, s-Sur Stefan Cordina talab lis-Segretarju Ezekuttiv sabiex tiskuza ruhha mill-kamra minhabba li kien ha jigi diskuss il-Performance Bonus taghha. Ghalhekk is-Sinjura Mifsud skuzat ruhha u halliet il-kamra. Ftit minuti wara s-Sindku rega' sejjah lis-Sinjura Mifsud u s-Sur Spiteri saqsiha, jekk il-Kunsill jiddeciedi jaghti l-massimu minhabba li hu konvint li l-Performance tal-Kunsill kienet wahda tajba hafna, dan jista' jibdel il-mod kif ir-residenti qed jiehdu servizz? Is-Segretarju Ezekuttiv qalet li dejjem kienet prerogattiva tal-istaff li r-resident jigi l-ewwel u fl-opinjoni taghha dan ghandu iktar issahhah u jaghmel kuragg lill-haddiem biex jaghti iktar minn dak li jiflah jaghmel u jaghti servizz mill-ahjar.

Is-Sur Cordina ghalhekk informa s-Segretarju li l-Kunsill permezz ta' Rizoluzzjoni proposta minnu u approvata mill-istess Kunsill, l-istaff kollu ghandu jinghata l-massimu tal-Performance Bonus cioe' 10% fil-kaz tas-Segeretarju Ezekuttiv u 6% fil-kaz tal-impjegati tal-Kunsill. Is-Segretarju tal-Kunsill infurmat lill-Kunsill li dan se jithallas f'Jannar u fil-kaz taghha wara li tiecievi konferma mid-Dipartiment ghall-Gvern Lokali.

Hi ghaddiet ir-ringrazzjamenti taghha lill-Kunsill.
.

6. **AGGUDIKAZZJONI TENDERS**

Is-Segretrju Ezekuttiv spjegat lill-Kunsill li mal-Agenda gew cirkulati r-rati kollha tal-erbgha tenders mitfugha:

ALC 04/13 Purchase/Rental of premises for Local Council use

Attard Football Club

ALC 05/13 The Service Maintenance of Road Markings

Koptasin
RMS
Signmark Ltd
B. Grima & Sons

ALC 06/13 Provision of street lighting installation and maintenance

AG Installations
Projekte Global
JF Mallia

ALC 07/13 The Service of an Architect and Civil Engineer

C&C Projects
JB Associates
Dietor Falzon
EMPD
David Vassallo
Daniel Cordina
Philip Grech
Robert Grech
CA Studio
MP&DC
Etienne Magri
A. Bezzina

Ir-rati tat-tenderers huma kollha nkluzi ma' dawn il-Minuti.

Is-Segretarju Ezekuttiv qalet li hi tal-parir li mmorru fuq l-iktar offerti vantaggjuzi cioe' ALC 04/13 Attard Football Club li kienet l-unika tender, ALC05/13 Koptasin, ALC06/13 JF Mallia minhabba li z-zewg tenderers l-ohra gabruha u ma tefghuhiex, ALC 07/13 Dieter Falzon. Is-Segretarju qalet li kulhadd jista' jaghti l-opinjoni tieghu ghar-rigward.

Is-Sur Gerald Borg saqsa ghala ghandha tittiehed decizjoni issa u ma jsirx bhal ma jsir f'Kunsilli ohra u jigi ffurmat bord t'aggudikazzjoni? Is-Sindku rrisponda li bla sens li joqghod jigi ffurmat Bord t'Aggudikazzjoni meta l-parir hu li mmorru fuq l-irhas offerti u meta l-Bord ikun iffurmat mill-istess Kunislliera. Is-Sur Zammit tenna li la huma l-irhas tenders u s-servizz hu wiehed tajjeb m'hemmx x'tara. Is-Sur Bartolo kkonferma dan u qal li la l-kuntratturi prezenti huma l-irhas u dejjem tawna xoghol tajjeb m'hemmx argument.

Is-Sur Gerald Borg hawn qal li xorta ma jaqbilx li tittiehed decizjoni fir-rigward tat-tender tal-Ufficcini u talab lis-Sur Cordina jhalli l-kamra minhabba li hu Vici-President tal-Attard Football Club li ssottomettew it-Tender ghall-kiri tal-Ufficcini u dan ghalih hu *conflict of interest.* Is-Sur Cordina qal li ma jqisx li ghandu kunflitt t'interess minhabba li hu m'ghandux sehem dirett fid-decizjonijiet u kif jaf kulhadd din il-pozizzjoni hi fuq bazi volontarja. Pero' xorta halla l-kamra u ha over minfloku is-Sur Mark A. Spiteri.
Is-Sur Bartolo saqsa ghalfejn qed inkaxkru saqajna iktar meta harget *expression of interest* u ma tefghaha hadd u issa ghat-Tender hawn *bidder* wiehed u jistghu jibdew id-diskussjonijiet.
Is-Sur Cordina nterropa l-laqgha u qal li ha parir t'Avukat. Fil-fatt rega' ghamel telefonata l-Avukat Malcom Mifsud li tpogga fuq speaker u hawn l-Avukat spjega li ghalkemm is-Sur Cordina jifforma parti minn kumitat u la m'ghandux *voting rights* jista' jigi *outvoted*.
Wara din l-ispjega kompliet id-diskussjoni. Is-Sur Spiteri saqsa jekk galadarba jigu accettati r-rati jibdew in-negozjati. Is-Sur Cordina qal li l-kera tista' tibda tithallas meta nidhlu fih. Is-Sur Borg qal li barra li l-Kunsill ha jahli l-flus f'kera, dan b'kollox ha jigi jiswa €235,000 biex jitkomplew il-*furnishings* u jsir lift. Is-Sur Cassar u s-Sur Bartolo qalu li l-kirja se tkun bejn €550 u €750/xahar skond is-snin. Hu rega' tenna li b'kollox il-kirja ha tigi €979/xahar. Is-Sindku qal li mhux xorta ha jkun hemm *value for money* ghax wara 20 sena l-affarijiet zgur ikunu gew *obsolite.* Dott. Messina Ferrante qal li hu kontra li l-post jinkera u saqsa x'*target* wiehed qed jistenna li jottjeni? Is-Sur Borg qal li kien hemm tant djar li setghu jinxtraw bi prezzijiet qrib il-€200,000. Is-Sur Cassar qal li ghandu jittiehed vot u li hu favur li l-Kunsill jidhol f'arrangament u parti mill-Ufficcini ssir Librerija Pubblika akbar.
Fis-6.15pm Dott. Messina Ferrante qam biex ihalli l-kamra u s-Sindku gibidlu attenzjoni li ha jittiehed vot imma qal li ma jistax joqghod iktar mimhabba li suppost halla l-kamra fis-6pm.
Is-Sur Spiteri qal li qabel ma jsir xi forma ta' kuntratt irid jigi zgurat li l-Kunsill ma jintabatx fuq affarijiet li m'ghandux kontroll fuqhom.
Ittiehed vot u l-mistoqsija kienet din: Jekk il-Kunsill jaqbilx li jibdew in-negozjati ghall-ufficcini godda. Il-voti kienu dawn: 4 favur u 4 kontra.
Is-Sindku tefa' l-casting vote u ghaddiet.
Is-Sur Bonnici qal li mhux sew ghax Dott. Messina Ferrante kien kontra u kien jivvota kontra zgur. Is-Sur Azzopardi propona li jcemplulu. Is-Sur Bartolo qal li mhux validu ghax hu telaq u missu baqa'. Huwa ikkonferma dak li kien qal is-Sindku li kien gibidlu l-attenzjoni li ha jittiehed vot. Issuggerixxa wkoll li jsir kuntratt Di Fermo o di Rispetto.
DECIZJONI LI TTIEHDET: Kulhadd qabel li t-tenders ghandhom jinghataw hekk:
ALC04/13 Jibdew id-diskussjonijiet fuq bazi di fermo o di rispetto ghall-ghaxar snin.
ALC05/13 Koptasin
ALC06/13 JF Mallia
ALC 07/13 Dieter Falzon

.

7. AFFARIJIET OHRA

Is-Sur Mark Anthony Spiteri ressaq dawn il-punti:

- Li jitmexxa l-Bus Stopp fi triq Victor Vassallo ghall-quddiem il-garaxxijiet.
- Li hemm bin maqlugh fi Triq il-Ponsjetta.

Is-Sur Ralph Cassar ressaq dawn il-punti:

- Li l-Arriva jaghmlu r-Rotta 54 kollha.
- Wied Irmiedi hemm hajt bil-knaten kollu loose biex jitkahhal.
- Issir enfasi biex fil-gonna u Wied is-Sewda inhallu l-hdura.
- Tintbaghat kopja tal-ktieb ta' Joe Borg lill-Prof. Henry Frendo
- Jaghtuna dati ta' meta ha jzommu talks minn Marco Cremona u Prof. Henry Frendo
- Saqsa kif ha nibqghu fuq il-kaz tal-barriera ghax qisu miet kollox, jekk il-MEPA nfurzatx fuq l-gholi tal-munzelli u kif baqa' Barbaro Sant fuq il-progett tas-solar farm. Is-Sur Cordina qal li hu nfurmat li applikaw.
- Fakkar biex jinxtraw is-sigar minn Gaia Foundation
- Li Wesghat il-Plajja jinxtraw bins vandal proof.

Is-Sur Alfred Zammit ressaq dawn il-punti:

- Fakkar fuq dawk il-bankijiet homor biex jinxtara iehor ghal hdejn il-flats
- Talab biex issir bicca bankina Victor Vassallo ma' ta fejn John's Garage.

Is-Sur John P. Bonnici ressaq dawn il-punti:

- Li jitnaddaf Wied Irmiedi mill-plastic u karti. Is-Segretarju Ezekuttiv issuggerit li tista' issir attivita' tipo' Clean Up The World.

8. AĠĠORNAMENT

Il-laqgħa ġiet aġġornata ghall-Erbgha, 15 ta' Jannar 2014 fil-5.30pm.

________________________ Sindku

____________________ Data